

COMUNE DI BORGOSATOLLO

luglio 2014

VARIANTE AI
PIANI INTEGRATI DI INTERVENTO
APPROVATI CON
DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE
N. 28 DEL 17 NOVEMBRE 2008

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

APPROVATO



Il Committente

GRUPPO GIRELLI S.r.l.
Via A. Moro, 2/C
25030 RONCADELLE (Brescia)
Tel. 030.2583123 - Fax 2583277
Partita IVA: 02995560172



ART. 1 – INTERVENTI AMMESSI

P.I.I.1:

Nel comparto sono ammessi edifici residenziali e di terziario/commerciale così suddivisi:

residenza mc 25.500
terziario/commerciale mq 500

Nei lotti 1 e 2 è ammessa l'edificazione mista residenziale e commerciale/terziaria; nei lotti 3 e 4 è ammessa la sola residenza.

Nell'ambito della superficie ammissibile possono essere realizzate attività commerciali di solo esercizi di vicinato.

Nell'ambito della volumetria ammessa, nei lotti 1, 2 e 3 è prevista la realizzazione e la cessione di alloggi a prezzi convenzionati (*con caratteristiche, modalità di assegnazione, prezzi di vendita, ecc. di cui alla Convenzione urbanistica*) e la cessione al Comune per n. 12 alloggi in affitto (*come da Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale del 17 gennaio 2008 tra il Comune di Borgosatollo e la Regione Lombardia*) il tutto per una volumetria di mc. 13.500.

P.I.I.2:

Nel comparto sono ammessi solo edifici residenziali per mc 2.196.

Il Committente

GRUPPO GIRELLI S.r.l.
Via A. Moro 2/C
25030 RONCADELLE (Brescia)
Tel. 030.2583123 - Fax 2583277
Partita IVA: 02985560172

