



COMUNE DI BORGOSATOLLO

Provincia di Brescia

ALLEGATO 1 – Modello di Convenzione

Prot. n. ____/ECO/sc

Borgosatollo, _____

OGGETTO: “ADOTTA UN’AIUOLA” - CONVENZIONE PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELL’AREA VERDE SITA IN _____

L'anno ____ il giorno __ del mese di _____, si sono costituiti:

- _____ nato a _____ il _____ e residente in 25010-Borgosatollo in via _____, *(se necessario) il quale interviene nella sua qualità di Legale Rappresentante dell’Associazione _____, con sede in 25010-Borgosatollo, via _____ nel seguito del presente atto denominato semplicemente CONTRAENTE;*
- arch. Marco Domenico Orizio, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale, il quale interviene al presente atto in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica del COMUNE di Borgosatollo, con sede in Borgosatollo (BS) in Via Roma 13, nel seguito del presente atto denominato semplicemente COMUNE;

PREMESSO CHE

- l’Amministrazione Comunale di Borgosatollo, con Deliberazione Consiglio Comunale N. 35 del 20 dicembre 2007, ha approvato il “Regolamento Comunale del Verde Pubblico e Privato” che prevede, all’art. 19, la possibilità di volontariato nella gestione del verde;
- in tal senso il CONTRAENTE ha manifestato, con istanza trasmessa in data _____ al protocollo comunale n° _____ e in risposta al Bando esplorativo protocollo comunale n. _____, l’interesse di mantenere l’area a verde comunale in oggetto, presentando la documentazione richiesta e adempiendo a quanto necessario per l’assegnazione;
- la suddetta area verde comunale è raffigurata nell’allegata planimetria;

premesso tutto ciò, si conviene e si stipula quanto segue:

AREA TECNICA – ECOLOGIA E AMBIENTE

Via Roma, 13 - 25010 Borgosatollo (BS) Tel: 030/2507240

Email: ecologia@COMUNE.borgosatollo.bs.it - PEC: segreteria@pec.COMUNE.borgosatollo.bs.it

Partita IVA e Codice Fiscale: 00841300171



ART. 1 – Individuazione dell'area verde comunale

Tutto quanto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto. L'area oggetto della presente convenzione, di proprietà del COMUNE, è ubicata in via _____ e ha una superficie di _____ m2 circa. Essa è individuata nell'allegata planimetria / estratto mappa.

ART. 2 – Lavori di Manutenzione

Il CONTRAENTE si impegna ad eseguire la manutenzione e gestione ordinaria della suddetta area, garantendone la massima cura in ogni stagione dell'anno.

I lavori di seguito elencati saranno totalmente a carico del CONTRAENTE, il quale si impegnerà:

- al taglio ed alla manutenzione ordinaria del tappeto erboso ogni qualvolta ve ne sia necessità;
- pulizia dell'area dalle piante infestanti, raccolta foglie (quando necessaria) e smaltimento delle risulite di lavorazione;
- alla scerbatura di aiuole e dell'area assegnata;
- alla manutenzione ordinaria di alberi e arbusti ivi presenti;
- all'irrigazione del tappeto erboso e della vegetazione presente, ogni qualvolta ne ricorra l'obbligatoria necessità e nel caso in cui l'eventuale impianto d'irrigazione presente non sia funzionante;
- gestione di eventuali attività svolte presso l'area in oggetto;
- è facoltà del CONTRAENTE piantumare fiori ed arbusti di ridotte dimensioni e facile gestione. La piantumazione di alberi e/o siepi, arbusti che potenzialmente possano superare 1 mt di altezza dovrà essere preventivamente concordata con l'Amministrazione;
- è facoltà del CONTRAENTE, posizionare in prossimità delle aree n. 01 cartello di dimensioni massime 30x30 cm, preferibilmente in legno, riportante il nome del titolare del contratto, senza finalità o vantaggi di tipo commerciale e senza riprodurre simboli o pubblicità commerciali di alcun tipo. L'Ente Locale verificherà, se necessario, la compatibilità dello stesso con la circolazione stradale. Gli elementi installati non dovranno distrarre gli utenti alla guida e non dovranno contenere elementi che possano offendere la cittadinanza o il buon costume. In ogni caso il COMUNE avrà la facoltà di imporre al CONTRAENTE la rimozione dello stesso se, con motivazione adeguata, ritenuto lesivo dell'immagine pubblica dell'Amministrazione Comunale, nel caso non rispetti le specifiche tecniche/dimensionali concordate, oppure possa creare pregiudizio e potenziale disturbo alla circolazione stradale;

Lo smaltimento del materiale di risulta (sfalci d'erba, potature, scarti di verde ecc.) dovrà essere trattato in toto dal CONTRAENTE.

AREA TECNICA – ECOLOGIA E AMBIENTE

Via Roma, 13 - 25010 Borgosatollo (BS) Tel: 030/2507240

Email: ecologia@COMUNE.borgosatollo.bs.it - PEC: segreteria@pec.COMUNE.borgosatollo.bs.it

Partita IVA e Codice Fiscale: 00841300171



ART. 3 – Doveri del CONTRAENTE

Il CONTRAENTE dovrà segnalare tempestivamente al COMUNE ogni eventuale esigenza di interventi straordinari per guasti dovuti ad usura, vandalismi e conseguenti necessità di riparazioni ad impianti, attrezzature ed arredi fissi presenti nell'area.

Il COMUNE riserva al CONTRAENTE la massima autonomia di gestione dell'area, fatto eccezione quanto stabilito all'art. 2, per il quale ogni variazione dovrà essere preventivamente comunicata e concordata con il COMUNE.

È fatto obbligo da parte del CONTRAENTE di mantenere, in caso di vegetazione già presente, una certa continuità di specie e tipologia delle eventuali nuove piantumazioni con quelle già presenti.

È vietato posizionare, nelle aree in gestione, elementi che possano essere ostacolo alla deambulazione e al passaggio degli utenti o potenziale pericolo (a titolo esemplificativo pietre, sassi, ciottoli ecc).

È vietato adibire l'area in gestione a orto o alla coltivazione di frutti, vegetali ecc.

ART. 4 – Impegni del COMUNE

Per quanto riguarda la gestione dell'area sono normalmente a carico del COMUNE le seguenti attività:

- gli interventi straordinari quali:
 - la potatura degli alberi, arbusti o siepi che per tipo e dimensione non può essere ricompresa nella manutenzione ordinaria;
 - la rimozione di eventuali rami secchi che per tipo e dimensione non possono rientrare nella manutenzione ordinaria;
 - operazioni che, per le loro caratteristiche o per necessità di sicurezza, non possono essere svolte dal concessionario;
- quanto eventualmente concordato con il Concessionario.

Nessun onere, rimborso o spesa è a carico del COMUNE.

ART. 5 – Responsabilità del CONTRAENTE

IL CONTRAENTE è responsabile dell'area oggetto del presente atto.

Eventuali danni a persone, animali, cose, e quant'altro derivanti dalle attività indicate negli articoli precedenti è totalmente a suo carico.

E' vietato al CONTRAENTE subaffittare a terzi le attività oggetto della presente convenzione.

ART. 6 – Durata e inadempienze

La presente convenzione e i relativi adempimenti delle Parti hanno durata di anni 05 dalla data di sottoscrizione del presente atto.

AREA TECNICA – ECOLOGIA E AMBIENTE

Via Roma, 13 - 25010 Borgosatollo (BS) Tel: 030/2507240

Email: ecologia@COMUNE.borgosatollo.bs.it - PEC: segreteria@pec.COMUNE.borgosatollo.bs.it

Partita IVA e Codice Fiscale: 00841300171



Nel caso il CONTRAENTE risultasse inadempiente, rispetto alla presente scrittura (fatta eccezione per casi eccezionali e giustificati), l'Amministrazione Comunale potrà sospendere temporaneamente o dichiarare risolta la presente convenzione, fatto salvo il diritto del COMUNE al risarcimento dei danni eventualmente subiti.

Qualora il CONTRAENTE intenda recedere dalla presente convenzione, dovrà darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno 6 (sei) mesi.

La Convenzione, alla scadenza, può essere rinnovata per il periodo di assegnazione previsto, salva la revoca motivata da parte dell'Amministrazione Comunale.

ART. 7 – Varie

Per quanto non regolamentato dal presente atto, si rinvia alle disposizioni di legge in materia, in quanto applicabili e compatibili con il presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Borgosatollo, _____

II CONTRAENTE

II COMUNE
Il Responsabile dell'Area Tecnica
